



УТВЕРЖДЕНО
Приложение №1 к приказу
от «02» февраля 2026 г.
№39/П

№ п/п	Организационно технические мероприятия	Ответственные за выполнение	Срок выполнения	Примечание
1	2	3	4	5
1	Выполнение капитального ремонта основного и вспомогательного оборудования котельных и тепловых сетей согласно программам ремонта	Технический директор, начальники участков, старший мастер, мастер котельной	до 31.08.2026	Акты по форме КС-2, КС-3, Отчеты по форме ОС-3, Акты оказания услуг
2	Выполнение текущего ремонта котлоагрегатов	Технический директор, старший мастер, мастер котельной	до 31.08.2026	Запись в паспорте котлоагрегата / журнале ремонта
3	Проведение экспертизы промышленной безопасности и технического диагностирования оборудования котельных и тепловых сетей согласно утвержденному графику	Технический директор	до 31.08.2026	Заключения Экспертизы промышленной безопасности, заключения технического диагностирования
4	Подготовка оборудования химводоочистки котельных	Старший мастер	до 31.08.2026	Акт готовности котельной
5	Подготовка электрооборудования, тепловой автоматики и системы диспетчеризации котельных	Старший мастер, мастер котельной слесарь КИПиА	до 31.08.2026	Справка готовности электрооборудования, тепловой автоматики и системы диспетчеризации в зимних условиях
6	Очистка, промывка теплообменного оборудования котельных	Начальники участков	до 31.08.2026	Копия паспорта с записью
7	Обеспечение функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении)			
7.1	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной и диспетчерской служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Специалист отдела кадров	По запросу комиссии	
7.2	Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения в соответствии с Правилами N 808.	Юридический отдел	Постоянно	<i>Не требуется (АО «Оссора» единая теплоснабжающая организация)</i>

7.3	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей	Технический директор	до 31.08.2026	
7.4	Наличие утвержденных в соответствии с Перечнем и требованиями пункта 2.8.4 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности.	Технический директор	Постоянно	
7.5	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811, пунктом 2.3.23 Правил N 115, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности.	Технический директор, специалист по ОТ, ТБ и ПБ	до 31.08.2026	
7.6	Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона о промышленной безопасности.	Специалист по ОТ, ТБ и ПБ	до 31.08.2026	
7.7	Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно -распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности.	Технический директор	Постоянно	
7.8	Наличие утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н	Специалист по ОТ, ТБ и ПБ	Постоянно	
7.9	Наличие утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил N 115 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.	Технический директор, специалист по ОТ, ТБ и ПБ	Постоянно	
8	Выполнение наладки тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении) и осуществление контроля за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении)			
8.1	Утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил N 115, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.	Технический директор	до 31.08.2026	
8.2	Технические отчеты о проведении режимно -наладочных испытаний объектов теплоснабжения, требования к которым установлены подпунктом 9.3.22 Правил N 115.	Технический директор	до 31.08.2026	

8.3	Утвержденные режимные карты работы тепловых сетей, требования к которым установлены подпунктом 9.3.22 Правил N 115.	Технический директор	до 31.08.2026	
8.3	Утвержденные режимные карты котлоагрегатов, требования к которым установлены подпунктом 9.3.22 Правил N 115.	Технический директор	до 31.08.2026	
9	Организация коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении)			
9.1	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений, подтвержденные в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений", акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета).	начальники участков п. Оссора и с. Карага	Постоянно	
10	Обеспечение проверки качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении)			
10.1	Разработка в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил N 115 нормативно-технического документа об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил N 115	Технический директор,	постоянно	Разработка и утверждение Плана ремонта и подготовки к ОЗП 2026-2027 гг. до 15.04.2026
11	Обеспечение надежного теплоснабжения потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении)			
11.1	Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил N 115; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов.	Технический директор, начальники участков п. Оссора и с. Карага старший мастер, мастер котельной	до 31.08.2026	
11.2	Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил N 115	Технический директор	до 31.08.2026	

11.2	Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил N 115 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб.	Технический директор	до 31.08.2026	
11.3	Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил N 115.	Технический директор	до 31.08.2026	
11.4	Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил N 115.	Технический директор	до 31.08.2026	
11.5	Наличие актов о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил N 115.	Технический директор, начальники участков п. Оссора и с. Карага	до 31.08.2026	
11.6	Копии документа (документов) (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377	Технический директор	постоянно	
11.7	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил N 115 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ в соответствии с требованиями подпункта 9.3.26 пункта 9 Правил N 115.	Технический директор	до 31.08.2026	
11.8	Результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н. (в соответствии с требованиями подпункта 9.3.26 пункта 9 Правил N 115.)	Главный бухгалтер	до 31.08.2026	
11.9	Копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора в соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности	Технический директор	Постоянно	
11.10	Копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.	Технический директор	Постоянно	

12	Выполнение мероприятий по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (пункт 8 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении)			
12.1	Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с Правилами выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок	Технический директор	Постоянно	
13	Разработка и согласование с органом местного самоуправления порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении)			
13.1	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил N 115 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии).	Технический директор, старший мастер, мастер котельной	Постоянно	
14	Обеспечение отсутствия невыполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных Ростехнадзором			
14.1	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 "Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок" (далее -Правила №115, и пунктов 394, 396 - 399, 403 федеральных норм и Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением" (далее - ФНП № 536)	Технический директор	Постоянно	

Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов*
(2023-2024, 2024-2025, 2025-2026 гг.)

1.	Продолжительность отопительного периода	
	2023-2024 гг.	01.09.2023 - 30.06.2024
	2024-2025 гг.	01.09.2024 - 30.06.2025
	2025-2026 гг.	01.09.2025 - 30.06.2026
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2023-2024 гг.	–3.17
	2024-2025 гг.	–4.44
	2025-2026 гг.	–4,27
3.	Количество потребленной объектами тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета или определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета	
	2023-2024 гг.	41140,18 Гкал
	2024-2025 гг.	40445,33 Гкал
	2025-2026 гг.	40060,42 Гкал
4.	Схемные условия	
	2023-2024 гг. 2024-2025 гг. 2025-2026 гг.	<ul style="list-style-type: none"> - фактическое количество котельных 3 единицы. До 2024 года 4 единицы. Из них котельных на природном газе 0 ед. - количество тепловых энергоустановок – 3 единицы паровых котлов, 15 единиц водогрейных котлов. - установленная суммарная теплопроизводительность котельных: 31,224 Гкал/час; - протяженность тепловых сетей в 2-хтрубном исполнении: - п. Оссора - 13,329 км - с. Карага - 2,518 км.
5.	Режимные условия	
	2023-2024 гг.	Зависимые от погоды и нормативных параметров: давление теплоносителя, расход теплоносителя, температура теплоносителя соответствуют наладочным мероприятиям и температурным графикам
	2024-2025 гг.	Зависимые от погоды и нормативных параметров: давление теплоносителя, расход теплоносителя, температура теплоносителя соответствуют наладочным мероприятиям и температурным графикам
	2025-2026 гг.	Зависимые от погоды и нормативных параметров: давление теплоносителя, расход теплоносителя, температура теплоносителя соответствуют наладочным мероприятиям и температурным графикам

6.	Наличие обращений по качеству параметров теплоносителя	
	2023-2024 гг.	не зарегистрировано
	2024-2025 гг.	не зарегистрировано
	2025-2026 гг.	не зарегистрировано
7.	Технологические нарушения по внутренним причинам	
	2023-2024 гг.	-физический износ трубопроводов, выход из строя элементов КИПиА, некорректная работа насосов, теплообменников: случаи не зафиксированы; - самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления: случаи не зафиксированы
	2024-2025 гг.	-физический износ трубопроводов, выход из строя элементов КИПиА, некорректная работа насосов, теплообменников: случаи не зафиксированы; - самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления: случаи не зафиксированы
	2025-2026 гг.	-физический износ трубопроводов, выход из строя элементов КИПиА, некорректная работа насосов, теплообменников: случаи не зафиксированы; - самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления: случаи не зафиксированы
8.	Технологические нарушения по внешним причинам	
	2023-2024 гг.	-аварийные остановки котельных: не зафиксировано; -изменение расхода теплоносителя в теплосетях: не зафиксировано; -аварии на тепловых сетях: не зафиксировано; -инциденты на тепловых сетях: не зафиксировано.
	2024-2025 гг.	- аварийные остановки котельных: не зафиксировано; -изменение расхода теплоносителя в теплосетях: не зафиксировано; -аварии на тепловых сетях: не зафиксировано; -инциденты на тепловых сетях: не зафиксировано
	2025-2026 гг.	- аварийные остановки котельных: не зафиксировано; -изменение расхода теплоносителя в теплосетях: не зафиксировано; -аварии на тепловых сетях: не зафиксировано; -инциденты на тепловых сетях: не зафиксировано
9.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования	
	2023-2024 гг.	в штатном режиме
	2024-2025 гг.	в штатном режиме
	2025-2026 гг.	в штатном режиме

По результатам анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов,
с целью поддержания эксплуатационного состояния котельных, объектов водо-, электроснабжения, объектов водоотведения,
сетей и оборудования, предусмотрены следующие технические мероприятия.

П Л А Н

**мероприятий капитального и текущего ремонтов основного и вспомогательного оборудования котельных,
тепловых сетей, объектов водоснабжения, объектов водоотведения в п. Оссора и с. Карага, а также объектов электроснабжения
в с. Карага в ходе подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.**

Наименован ие объектов (с разбивкой по адресам, участкам)	Ед. измер.	Объем ы работ (протя ж., сетей и т.д. по видам работ)	Наименование работ	Необходимые материалы**			Сроки выполн ения работ	Стоимость выполнения работ, тыс. руб.							
								Всего, в т.ч.	Капитальный ремонт				Текущий ремонт		
				Наименован ие	ед. изм.	кол- во			всего по капит. ремонту	краевой бюджет	местные бюджеты	средства предприят ий ЖКХ, управл. компаний, населен.	всего по текущ. ремонту	сре дст ва М О	средства предприя тий ЖКХ, насел.
	п.Оссора														
Котельная "Районная"	шт.	1	Замена подогревателя пароводяного	ПП1-71-2-2	шт.	1	15.08.2026	3000,00	3000,000	0,000	0,000	3000,000	0,000	0,0	0,000
	шт.	1	Замена насоса циркуляционного	1Д 500-63а	шт.	1	15.08.2026	2200,00000	2200,00000	0,000	0,000	2200,00000	0,000	0,0	0,000
			Техническое обслуживание электрооборудов ания				15.08.2026	300,00000	0,000	0,000	0,000	0,000	300,00000	0,0	300,00000
Котельная "Южная"	шт.	1	Замена дымососа	ДН-11.2 (левый) 1000 об/мин	шт.	1	15.08.2026	1400,00000	1400,00000	0,000	0,000	1400,00000	0,000	0,0	0,000
	шт.	1	Капитальный ремонт насоса циркуляционного	ЗИП к насосу K290/30	шт.	1	15.08.2026	400,00000	400,00000	0,000	0,000	400,00000	0,000	0,0	0,000
			Техническое обслуживание электрооборудов ания				15.08.2026	200,00000	0,000	0,000	0,000	0,000	200,00000	0,0	200,00000
Котельные №№ 1-2			Профилактическ ий ремонт котельного оборудования и зданий				01.09.2026	5083,93000	0,000	0,000	0,000	0,000	5083,93000	0,0	5083,93000
			Всего по котельным		Итого			12583,93000	7000,00000	0,00	0,00	7000,00000	5583,93000	0,0	5583,93000

Тепловые сети	п.м.	432,0	Ремонт участка тепловых сетей "РК-28 – РК-35 ул. Лукашевского, 25, 29 - ул. Советская, 72, 74" в т. ч. с гидравлическим испытанием трубопроводов	Труба ст. 133х4,5-1-ППУ-ПЭ/225; Труба ст. 159х6,0-1-ППУ-ПЭ/250; Труба ст. 108х4,0-1-ППУ-ПЭ/180; Труба ст. 76х3,5-1-ППУ-ПЭ/140; Труба PPR 50*х5,5 PN25 армиров	п.м. п.м. п.м. п.м.	505.6 104,4 98 96 60	31.08.2026	14997,60807	14997,60807	0,000	0,000	14997,60807	0,000	0,0	0,000
	п.м.	116,0	Ремонт участка тепловых сетей "ГК-1 – ГК-2 – ГК-3 – ГК-4 – ул. Советская, 30" в т. ч. с гидравлическим испытанием трубопроводов	Труба ст. 108х4,0-1-ППУ-ПЭ/180; Труба PPR 75*8,5 PN 25 армиров; Труба стальная д.47*3.5 мм.	п.м. п.м. п.м.	117.9 108 5	31.08.2026	3270,59700	3270,59700	0,000	0,000	3270,59700	0,000	0,0	0,000
	п.м.	130,0	Ремонт участка тепловых сетей "РК-78- ул.Строительная, 9" в т. ч. с гидравлическим испытанием трубопроводов.	Труба PPR 63*7,0 PN25 армиров	п.м.	260	31.08.2026	2249,98400	2249,98400	0,000	0,000	2249,98400	0,000	0,0	0,000
	п.м.	90,0	Ремонт участка тепловых сетей "РК-1 – ул. Строительная, 39" в т. ч. с гидравлическим испытанием трубопроводов	Труба ст. 108х4,0-1-ППУ-ПЭ/180	п.м.	180	31.08.2026	2649,43078	3270,59700	0,000	0,000	2649,43078	0,000	0,0	0,000
	п.м.	34,0	Ремонт участка тепловых сетей "РК-83 – ул. Центральная, 13" в т. ч. с гидравлическим испытанием трубопроводов.	Труба PPR 63*7,0 PN 25 армиров; Труба PPR 50*5,5 PN 25 армиров.	п.м. п.м.	52 16	31.08.2026	359,53500	359,53500	0,000	0,000	359,53500	0,000	0,0	0,000
	км.	13,286	Промывка трубопроводов тепловых сетей				31.08.2026	600,00000	0,00	0,000	0,000	0,00	600,00000	0,0	600,00000
	км.	12,574	Профилактический осмотр, гидравлическое испытание трубопроводов				29.08.2026	5,00000	0,00	0,000	0,000	0,00	5,00000	0,0	5,00000

	км.	13,286			Итого			24132,15485	23527,15485	0,000	0,000	23527,15485	605,00000	0,0	605,00000
			Всего теплоснабжение					36716,08485	30527,15485	0,00	0,00	30527,15485	6188,93000	0,0	6188,93000
Водозабор №1 (Оссорское месторождение)	объект	1	Ремонт ограждения охранной зоны	Металлоконстр укции			01.10.2026	1350,00000	0,000	0,000	0,000	0,000	1350,00000	0,0	1350,00000
	п.м.	800,0	Ремонт кабеля контроля уровня и протечек	FEP-FEP-3CV- 1/110	п.м.	800,0	01.10.2026	600,00000	0,000	0,000	0,000	0,000	600,00000	0,0	600,00000
					Итого			1950,00000	0,000	0,000	0,000	0,000	1950,00000	0,0	1950,00000
ВНС № 1-4	объект	4	Профилактическ ий ремонт запорной арматуры и насосной группы насосной станции первого подъёма (водозабор № 1- насосные станции №1-4)	Запорная арматура			01.09.2026	200,00000	0,000	0,000	0,000	0,000	200,00000	0,0	200,00000
					Итого			200,000	0,000	0,000	0,000	0,000	200,000	0,0	200,000
Водопроводны е сети	п.м.	384,0	Ремонт участка водопроводных сетей "РК-28-РК- 35- ул.Лукашевского 25,29" в т. ч. с гидравлическим испытанием трубопроводов.	Труба PPR 40*3,7 PN 10; Труба PPR 25*2,8 PN 10	п.м. п.м.	354 30	01.10.2026	1 616,163	1 616,163	0,000	0,000	1 616,163	0,000	0,0	0,000
	п.м.	118,0	Ремонт участка водопроводных сетей "ГК-1 – ГК- 2 – ГК-3 – ГК-4 – ул. Советская, 30" в т. ч. с гидравлическим испытанием трубопроводов.	Труба PPR 40*3,7 PN 10	п.м.	118	01.10.2026	373,000	373,000	0,000	0,000	373,000	0,000	0,0	0,000
	п.м.	130,0	Ремонт участка водопроводных сетей "РК-78- ул.Строительная, 9" в т. ч. с гидравлическим испытанием трубопроводов.	Труба PPR 40*3,7 PN 10	п.м.	130	01.10.2026	452,927	452,927	0,000	0,000	452,927	0,000	0,0	0,000
	км.	15,159	Профилактическ ий осмотр, гидравлическое испытание	Запорная арматура			01.10.2026	5,000	0,000	0,000	0,000	0,000	5,000	0,0	5,000

			трубопроводов												
		15,791			Итого			2447,09000	2442,09000	0,00	0,00	2442,09000	5,00000	0,0	5,00000
			Всего водоснабжение:					4597,09000	2442,09000	0,00	0,00	2442,09000	2155,00000	0,0	2155,00000
Очистные сооружения	объект	1	Профилактический осмотр, гидравлическое испытание трубопроводов				01.10.2026	600,00000	0,000	0,000	0,000	0,000	600,00000	0,0	600,00000
КНС № 1, 2	объект	3	Профилактический осмотр, гидравлическое испытание трубопроводов				01.10.2026	100,00000	0,000	0,000	0,000	0,000	100,00000	0,0	100,00000
					Итого			700,00000	0,000	0,000	0,000	0,000	700,00000	0,0	700,00000
Канализационные сети	км.	5,520	Профилактический ремонт				01.10.2026	5,00000	0,00	0,000	0,000	0,00	5,00000	0,0	5,00000
					Итого			5,00000	0,000	0,000	0,000	0,000	5,00000	0,0	5,00000
			Всего очистные сооружения, сети канализации, КНС:					705,00000	0,000	0,000	0,000	0,000	705,00000	0,0	705,00000
Специальные уборочные машины	шт.	3	Капитальный ремонт	зап.части	комплект	2	01.10.2026	2000,00000	2000,00000	0,000	0,000	2 000,00000	0,000	0,0	0,000
			ВСЕГО участок с. Оссора:					41 368,74407	32 319,81407	0,00	0,00	32 319,81407	9 048,93000	0,0	9 048,93000
с. Карага															
Котельная с.Карага	объект	1	Профилактический ремонт запорной арматуры и насосной группы. Косметический ремонт.	Запорная арматура, краска	шт. кг	10 120	31.08.2026	700,00000	0,000	0,00	0,00	0,00	700,00000	0,0	700,00000
			Техническое обслуживание электрооборудования				31.08.2026	50,00000	0,000	0,000	0,000	0,000	50,00000	0,0	50,00000
					Итого			750,00000	0,000	0,000	0,000	0,000	750,00000	0,0	750,00000
Тепловые сети	п.м.	16,0	Капитальный ремонт участка тепловых сетей "ТК-29 - МКД Лукашевского, 22) (инвестиционная программа КС от 29.02.2024)	Труба ст. 57х3,5-1-ППУ-ПЭ/125;	п.м.	32	31.08.2026	918,63700	918,637	0,000	0,00	918,63700	0,00	0,0	0,00

	км.	2,518	Промывка трубопроводов тепловых сетей				31.08.2026	100,00000	0,00	0,000	0,000	0,00	100,00000	0,0	100,00000
	км.	2,502	Профилактический осмотр, гидравлическое испытание трубопроводов				29.08.2026	10,00000	0,000	0,000	0,00	0,00	10,00000	0,0	10,00000
	км.	2,518			Итого			1028,63700	918,63700	0,000	0,000	918,63700	110,00000	0,0	110,00000
Административное здание	объект	1	Ремонт кровли и фасада здания				01.09.2026	5170,00000	5170,00000	0,000	0,000	5170,00000	0,000	0,0	0,000
			Всего теплоснабжение					6948,63700	6088,63700	0,000	0,000	6088,63700	860,00000	0,0	860,00000
Водозабор № 2 (Карагинское месторождение)	объект	1	Профилактический ремонт запорной арматуры и насосной группы насосной станции первого подъёма				01.10.2026	5,00000	0,000	0,000	0,000	0,000	5,00000	0,0	5,00000
Скважина № 5 (Водозабор № 2) (Карагинское месторождение)	объект	1	Строительство павильона насосной станции (инвестиционная программа КС от 29.02.2024. III этап)	Сендвич панели Труба профильная	кв. м. пог. м.	120 160	01.08.2026	1705,74600	1705,74600	0,000	0,000	1 705,74600	0,000	0,0	0,000
	объект	1	Строительство ограждения зоны охраны водозабора (инвестиционная программа КС от 29.02.2024. I этап)	Металлоконструкции	т.	10	01.11.2026	2387,41700	2387,41700	0,000	0,000	2 387,41700	0,000	0,0	0,000
	объект	1	Профилактический ремонт запорной арматуры и насосной группы насосной станции первого подъёма				01.10.2026	88,00000	0,000	0,000	0,000	0,000	88,00000	0,0	88,00000
					Итого			4186,16300	4093,16300	0,000	0,000	4093,16300	93,00000	0,0	93,00000
Очистные сооружения водопровода	объект	1	Профилактический ремонт запорной арматуры и насосной группы				01.09.2026	120,00000	0,000	0,000	0,000	0,000	120,00000	0,0	120,00000
					Итого			120,00000	0,00	0,000	0,000	0,00	120,00000	0,0	120,00000

Водопроводные сети	п.м.	16,0	Капитальный ремонт участка водопроводных сетей "ТК-29 - МКД Лукашевского, 22)	Труба PPR 40*3,7 PN 10	п.м.	16	31.08.2026	95,98000	95,98000	0,00000	0,00000	95,98000	0,000	0,0	0,000
	км.	3,878	Профилактический осмотр, гидравлическое испытание трубопроводов				01.10.2026	10,00000	0,000	0,000	0,000	0,000	10,00000	0,0	10,00000
	км.	3,894			Итого			105,98000	95,98000	0,00	0,00	95,98000	10,00000	0,0	10,00000
			Всего водоснабжение					4412,14300	4189,14300	0,00	0,00	4189,14300	223,00000	0,0	223,00000
ДЭС	п.м.	570,0	Капитальный ремонт кабельной линии электропередач "ДЭС - центральная котельная"	Кабель ВБШв 4х95 мм.	п.м.	570,0	01.09.2026	3948,94939	3948,94939	2386,26000	48,74000	1513,94939	0,000	0,0	0,000
	объект	1	Профилактический ремонт оборудования				01.09.2026	450,00000	0,000	0,000	0,000	0,00	450,00000	0,0	450,00000
			Всего электроснабжение		Итого			4398,94939	3948,94939	2386,26000	48,74000	1513,94939	450,00000	0,0	450,00000
			ВСЕГО участок Карага					15759,72939	14226,72939	2386,26000	48,74000	11791,72939	1533,00000	0,0	1533,00000
			ВСЕГО по АО "Оссора"					59777,90424	49195,97424	2386,26000	48,74000	46760,97424	10581,93000	0,0	10581,93000